

מ- החל €240,000



Serene

Residences

בניין מגורים בוטיק במרכז לימסול

קצת עלינו:

Berkos היא חברה לפיתוח ויזמות נדל"ן שבסיסה בלימסול, קפריסין הידועה בזכות הרקורד שלה בפיתוח, מכירה וניהול נכסים, נוכחותה בתחום בלימסול מאז 2016

אנו ממזגים בהרמוניה את זיהוי המיקומים וההזדמנויות הטובות ביותר יחד עם ההחזר הגבוה ביותר על השקעה עבור השותפים האסטרטגיים שלנו ולקוחותינו, הכל עטוף יחד עם הסטנדרט הגבוה ביותר של תכנון, ביצוע ובנייה. אנו מתרגלים דיוק כדי להביא את התוצאות הטובות ביותר ללקוחותינו, ונמצאים שם באופן יזום בכל שלב בדרך שלך לנכס המושלם.

בין אם בעל בית בפעם הראשונה או השנייה, יזם או משקיע המחפש את ה"עסקה האידיאלית", אנחנו כאן כדי לעזור לך לאתר, לבנות ולהבטיח הזדמנות סולידית להשקעה בנכס בקפריסין.

אנו משווקים רק את הפרוייקטים שלנו ולכן מוזילים עלויות של תיווך ייעוץ וחוסכים בעיקר זמן כי את כל השירות אנו נותנים במקום אחד בליווי צמוד שלנו.

בפרוייקטים אנו מלווים מקרוב את הקבלן המבצע בפיקוח נוסף של הצוות שלנו.

קפריסין אי ההזדמנויות

אי ים-תיכוני עם שמש לאורך כל השנה ו- 10,000 שנים של היסטוריה. קפריסין היא מקום לגלות ולהתענג, היעד המושלם לחגים, עסקים, אירועים, פרישה, רילוקיישן או רכישה והנאה מבית שני או השקעה מושלמת בנכס.

קפריסין משקיעה יותר מ- 7% מהתמ"ג בחינוך הסכום השלישי בגודלו באיחוד האירופי, ונהנית ממערכת בריאות מצוינת, ציבורית ופרטית, כמו גם אחד משיעורי הפשיעה הנמוכים באירופה. קפריסין מציעה לעסקים ומשקיעים סביבה יציבה, פרו-עסקית, פוליטית יציבה, הטבות מס ומערכת משפט אמינה מבוססת בריטית.

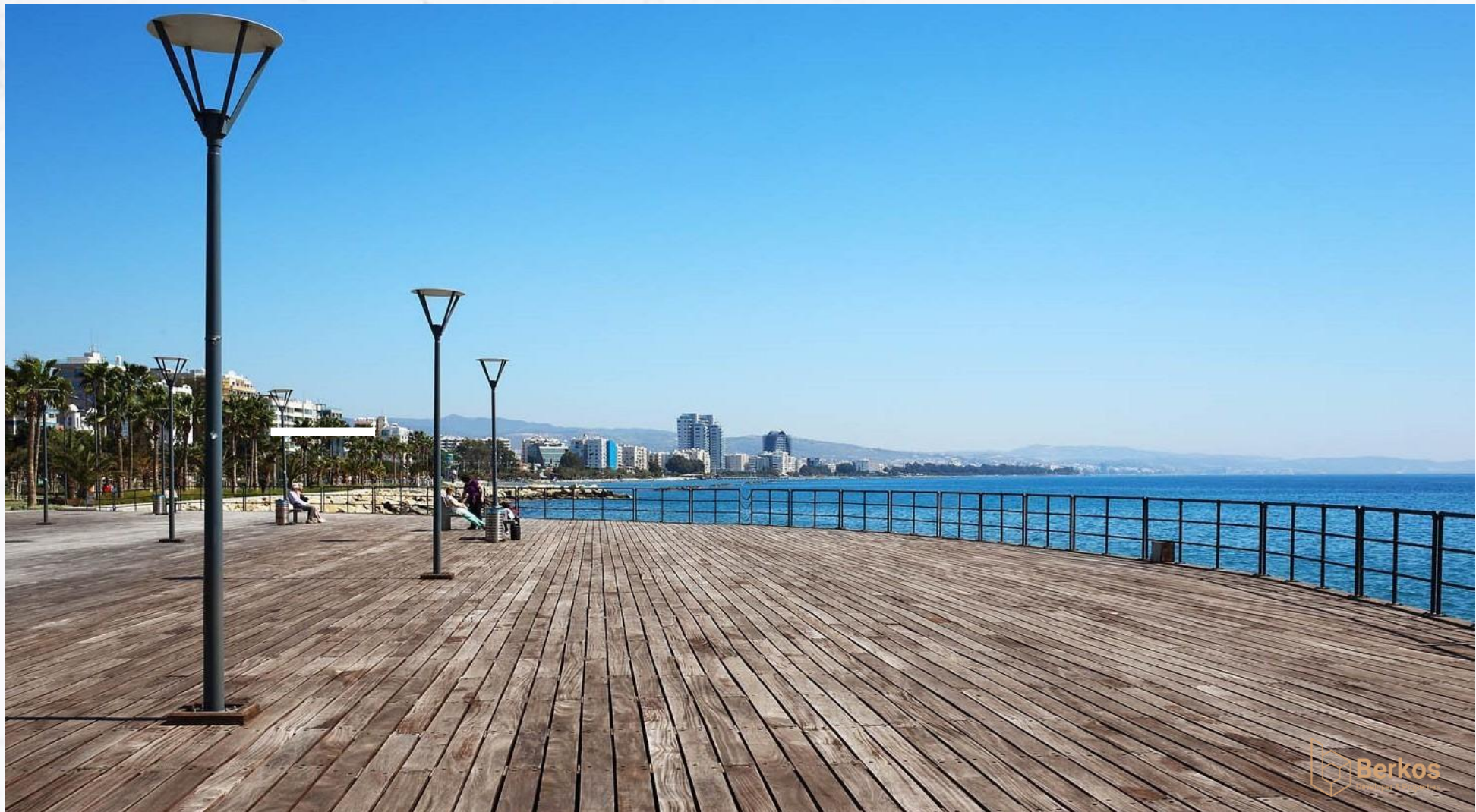
כמה עובדות מעניינות

- מדינה אירופאית מתעוררת
- תשתית מתקדמת
- מזג אויר ים תיכוני כל השנה
- ידוע בחופים אטרקטיביים הצלולים שלו
- אחת המדינות הבטוחות בעולם

- מערכת מס נמוך
- תוכנית תושבות קבע
- שדות תעופה בינלאומיים
- ערים מרכזיות: לימסול, ניקוסיה, לרנקה, פאפוס.
- ממשלה: נשיאותית, רפובליקה דמוקרטית

לימסול

לימסול היא בירתה הקוסמופוליטית של קפריסין, המרכז העסקי החשוב ביותר מודרני ותוסס. היא מדורגת באופן קבוע כאחת מהערים המובילות בעולם במוניטין החיים הגבוה. לימסול נמצאת באזור בו מתמזגות באופן כה מרשים תרבויות מודרניות ומורשת.



הפרוייקט

Serene Residences

פרוייקט המגורים היוקרתי יוצא לדרך.
הזדמנות נדירה לרכישת דירה בלב
לימסול!
הפרוייקט ממוקם בצמוד למגרשי הטניס
Famagusta Tennis Club המפורסמים
מועדון בצד אחד ומצידו השני נופים אל
העיר לימסול.

הפרוייקט ממוקם באזור שקט במרכז
העיר המציע גישה נוחה לבנקים וחנויות
קרבה לבתי ספר ועוד.

במרחק נסיעה קצרה תוכלו להנות
מאטרקציות שונות כמו My Mall
הקניון של לימסול והקזינו החדש של
לימסול City Of Dreams, פארק המים
פסורי Fasouri וכן להנות מרצועת החוף
היפיפיה של לימסול.



Serene Residences



הפרוייקט

THE STORY OF SERENE RESIDENCES

המגורים השקטים הם המופת המודרני והמעוצב. פרויקט סמל חדש של ברקוס שמתאם לצרכי המגורים של צעירים ומציע בו זמנית הזדמנות מעולה להשקעה.

במתחם הבוטיק האינטימי הזה, כל דירה עומדת לבד כמו מגורים פרטיים. הדירות מרווחות, עם מרבית מקום בארונות, מרפסות מרווחות ושטח ירוק רב המקיף את הבניין. המיקום המושלם באחד האזורים המתפתחים הטובים ביותר של לימסול.

פרויקט הבוטיק הייחודי הזה, שלושה קומות בלבד ושמונה יחידות, מציב מידע חדש בתחום היוקרה למגורי דירה בעיר.

מפרט הבניין

פנטהאוזים מפוארים הכוללים מרפסת שמש גדולה, גג מרווח עם בריכת HOT TUB נוף למגרשי טניס ולעיר, וחניה פרטית.

דירות שני חדרים הכוללות מרפסת שמש עם נוף למגרשי טניס, וחניה פרטית.

דירות חדר שינה מודרניות ומפנקות הכוללות מרפסת שמש, נוף למגרשי טניס, וחניה פרטית.

הבניין מתוכנן בשיטת בנייה ירוקה ויותקנו בו לוחות סולאריים לייצור חשמל שיקטין למינימום את דמי הניהול שישולמו לטובת ניקיון, גינון, תאורה ואחזקת הבניין.

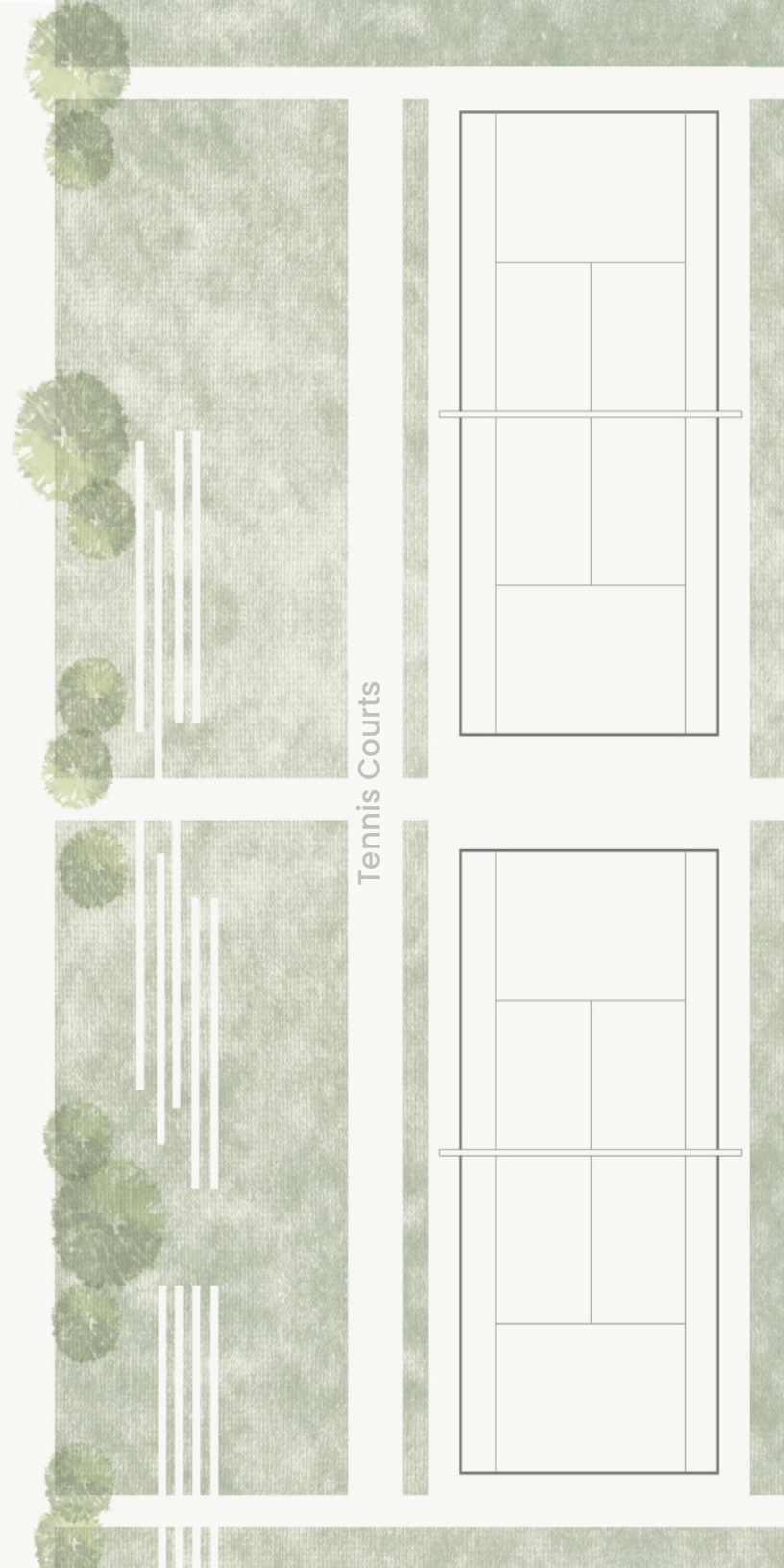
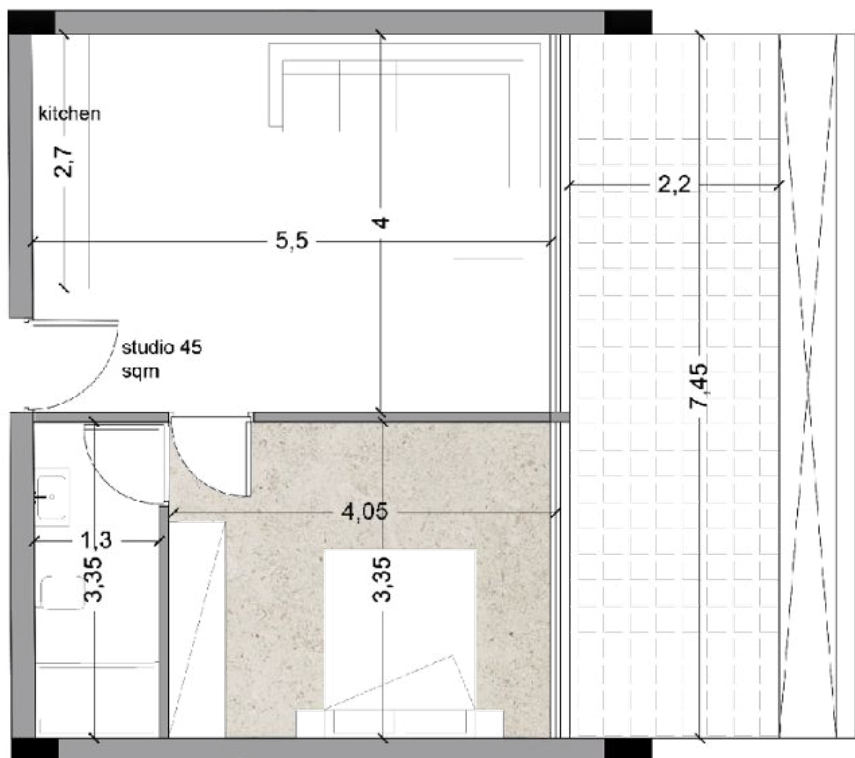
שירותים

ואטרקציות

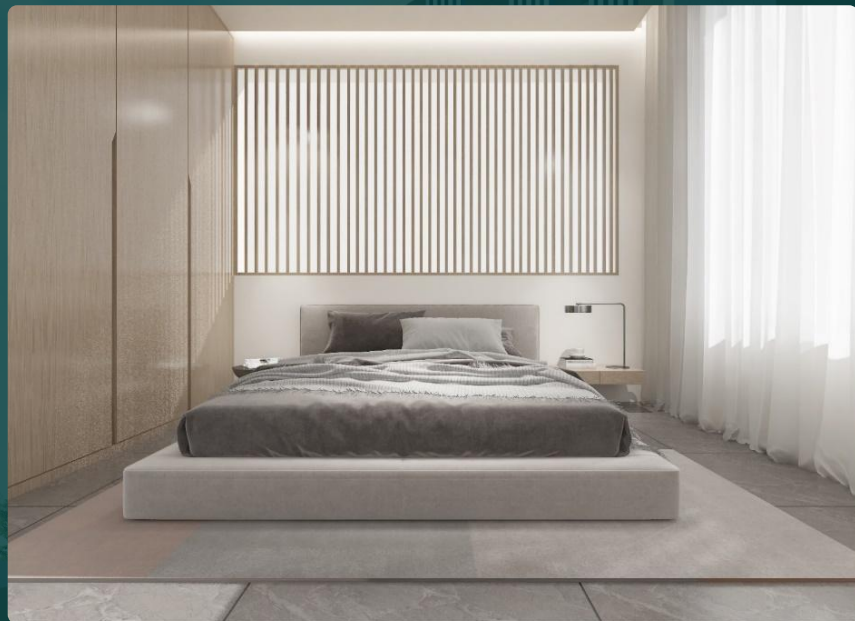
המיקום מאפשר סגנון חיים שקט וגישה קלה למגוון השירותים הטובים ביותר בלימסול שהעיר המדהימה הזו מציעה. רק דקות משדרת הקניות המפורסמת מקאריוס, ממסעדות ובתי קפה מעולים, הלב הפועם של לימסול היא המרינה עם חיי הלילה ואטרקציות תיירותיות נוספות.



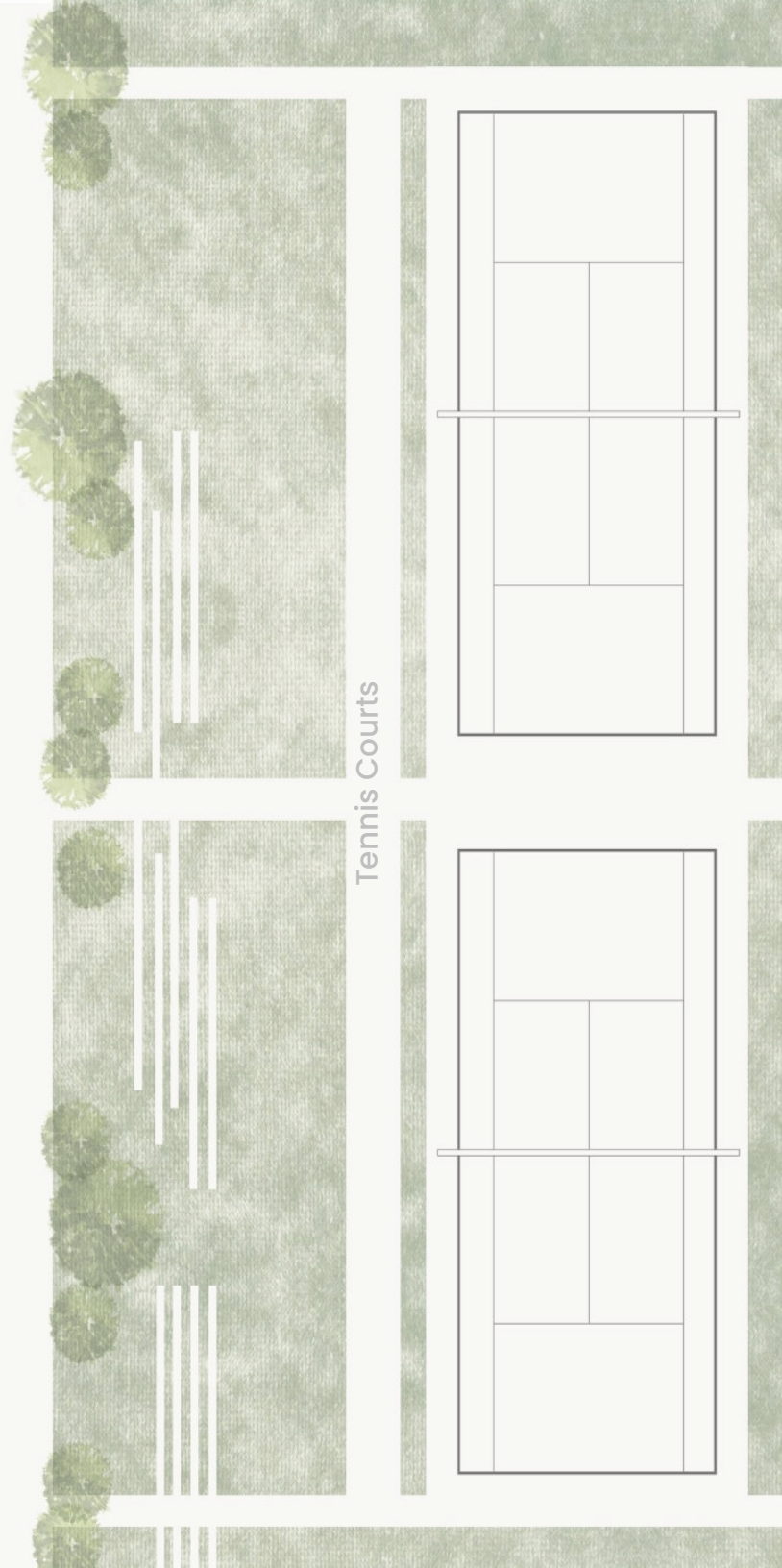
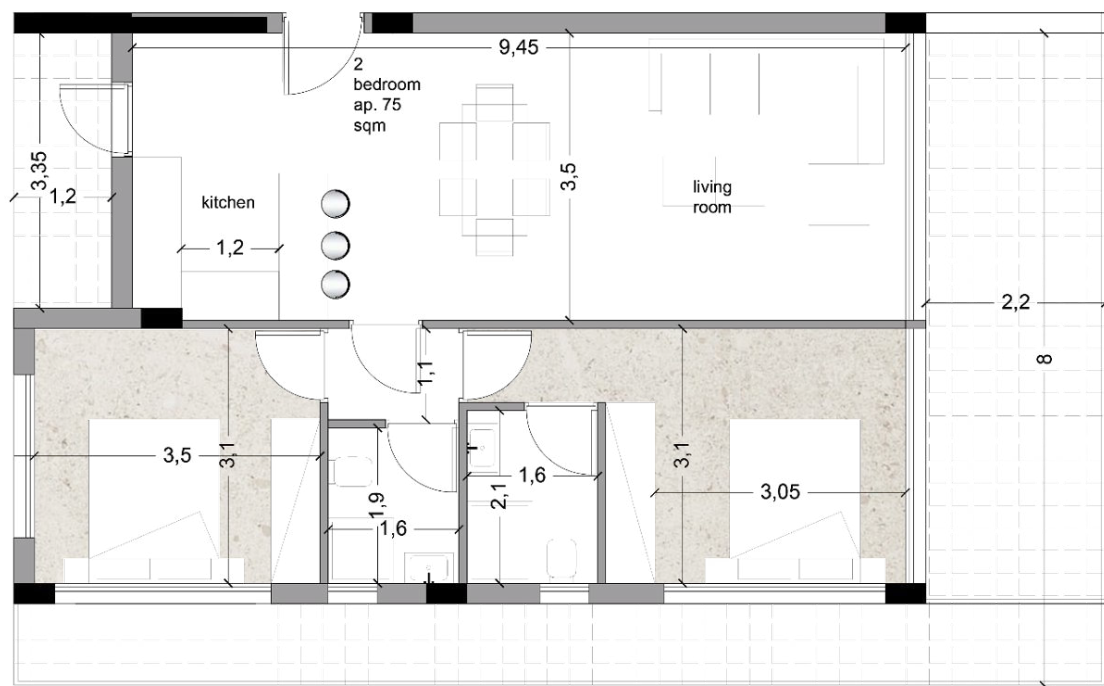
מפרט סוויטה חדר שינה 1



מפרט סוויטה חדר שינה 1



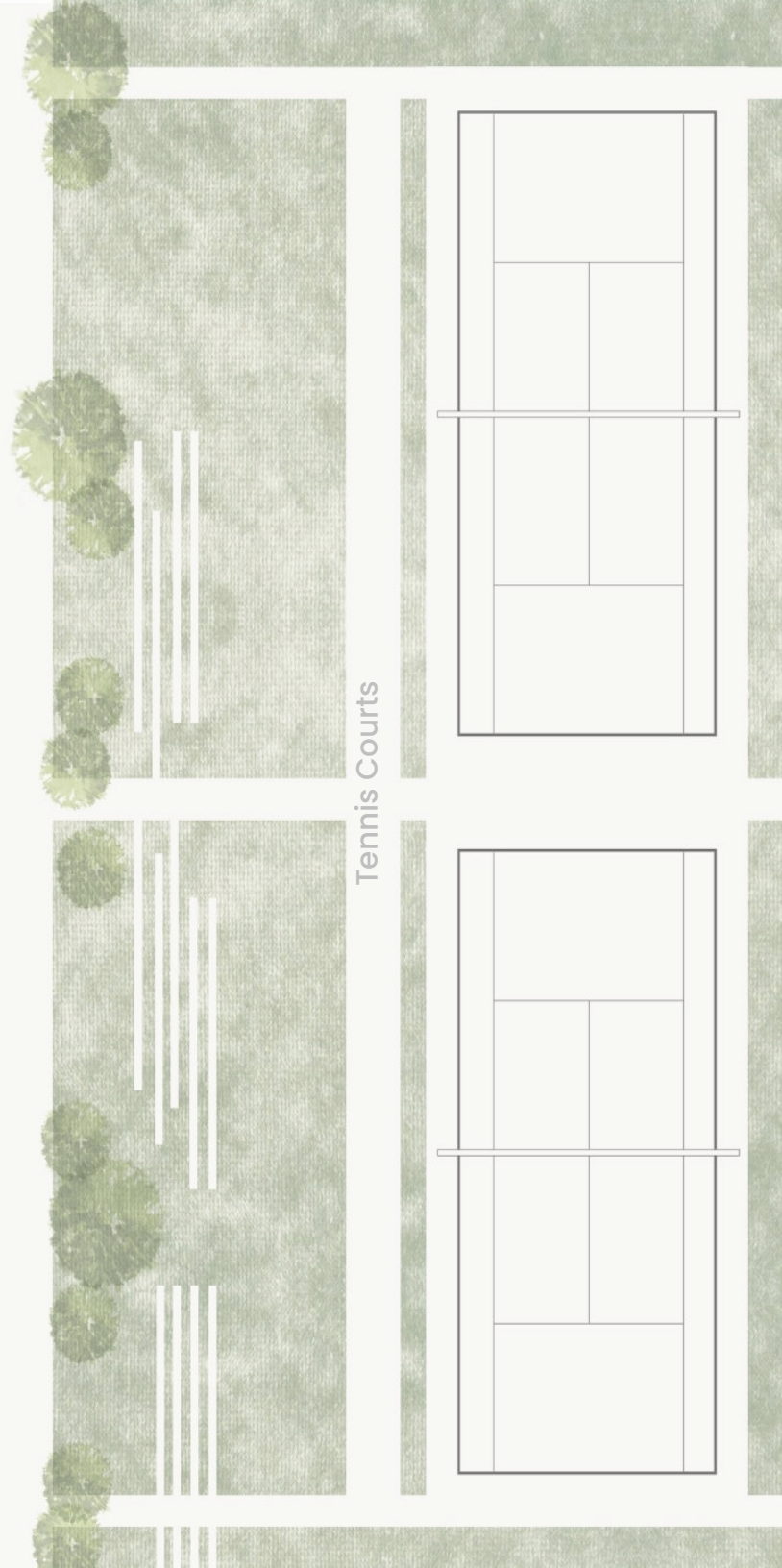
מפרט סוויטה 2 חדרי שינה



מפרט סוויטה 2 חדרי שינה



מפרט סוויטה 3 חדרי שינה



Tennis Courts

מפרט סוויטה 3 חדרי שינה





Serene

R e s i d e n c e s













בואו לפגישה



Berkos

Developer & Properties

📍 Petro Kai Pavlo 27, Limassol, Cyprus

🌐 Berkos.co

✉ Office@Berkos.co

Serene. Residences. City Oasis.

כתב הצהרה

הפרטים הבאים הוכנו בתום לב ואינם מהווים חלק מהצעה או חוזה. כל המידע המופיע כאן (בטקסט, תוכניות, תמונות או תכניות תכנון מחשב) מועבר בתום לב, אך לא ניתן להסתמך עליו כהצהרה של עובדה. הבעלים שומר על הזכות לשנות מאפיינים ושירותים ללא הודעה מוקדמת. כל המידות וקונספטי התוכנית המצויים כאן הם הערכה בלבד. כל התמונות הן תכנון של אמן. הנוף המוצג הוא לא משקף במדויק את הנוף מיחידה ספציפית. הדמויות אינן משקפות העדפה גזעית.

